|  |
| --- |
| Приложение № 1к распоряжению АдминистрацииМО «Ленский муниципальный район»от 3 октября 2023 года № 306 |

**Описание объекта закупки в соответствии со статьей 33 Федерального закона   
от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»   
(далее - Федеральный закон от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ)**

**1. «Общие сведения».**

1.1. Предмет оказания услуг: по составлению технического заключения по итогам обследования технического состояния конструкций и определению расчетных значений физического износа многоквартирного здания.

1.2. Источник финансирования: средства бюджета МО «Ленский муниципальный район».

1.3. Место оказания услуг: по месту нахождения организации Исполнителя и по месту нахождения объектов недвижимости. Результаты оказания услуг представляются Заказчику по адресу: 165780, Архангельская область, Ленского района, с. Яренск, ул. Бр. Покровских, д. 19, каб.19.

1.4. Условия и сроки оказания услуг:

Начало оказания услуг – с даты заключения муниципального контракта.

Окончание оказания услуг: один календарный месяц со дня подписания муниципального контракта.

1.5. Цель услуг: оказание услуги по составлению технического заключения по итогам обследования технического состояния конструкций и определению расчетных значений физического износа многоквартирного здания в соответствии с требованиями, установленными Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47.

**Описание и адрес объектов**

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты на оказание услуг по составлению технического заключения по итогам обследования технического состояния конструкций и определению расчетных значений физического износа многоквартирного здания | * Архангельская область, Ленский район, п. Сойга,  ул. Молодежная, д. 9 (многоквартирный жилой дом, год постройки 1983 г., площадь 121,8 кв.м., одноэтажный, материал стен - брус, количество квартир - 2); * Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Двинская, д. 6 (многоквартирный жилой дом, год постройки 1983 г., площадь 170,8 кв.м., одноэтажный, материал стен - брус, количество квартир - 4) |

**2. «Требования к оказанию услуг».**

**2.1.** Услуги должны быть оказаны в полном объеме в установленные сроки в соответствии с настоящим **Описанием объекта закупки**, обеспечив их надлежащее качество.

**2.2**. Участник не имеет права самостоятельно изменить виды и объем услуг.

**2.3**. Оказываемые услуги должны соответствовать требованиям действующих норм, правил и иных нормативных документов, обязательных при оказании услуг, соответствующих предмету настоящей закупки.

**2.4.** Итогом оказанных услуг является надлежащим образом оформленное техническое заключение в соответствии с требованиями Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47.

Исполнитель проводит все необходимые услуги по составлению отчета и передаёт Заказчику комплект выходных материалов в 1 экземпляре на бумажном носителе.

**2.5.** Подрядчик обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий Контракта, ухудшившее качество услуг в согласованные сроки.

**3. «Срок и (или) объем предоставления гарантий** **качества услуг».**

Гарантийный срок оказанных услуг – не менее двух лет с момента подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг, в том числе с устранением выявленных недостатков и дефектов.

При обнаружении в период гарантийного срока недостатков, которые   
не позволяют использовать нормальную эксплуатацию результатов услуг   
до их устранения, Исполнитель обязуется устранить недостатки за свой счет. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

Расходы, связанные с исполнением гарантийных обязательств по настоящему Контракту, несет Исполнитель.

**4. «Перечень документов, входящих в отчет по изготовлению технических планов и технической документации»**

- требования к перечню документов в соответствии с требованиями действующих норм, правил и иных нормативных документов, обязательных при выполнении работ.

- техническое заключение по итогам обследования технического состояния конструкций и определению расчетных значений физического износа многоквартирного здания (1 экз.) на бумажном носителе.

**5. «Контроль и приемка услуг».**

**-** Исполнитель оказывает все услуги, предусмотренные описанием объекта закупки и гарантирует завершение услуги в установленные сроки.

- Приемка услуг осуществляется приемочной комиссией, состоящей из представителей Заказчика и Исполнителя, путем проверки фактически оказанных Исполнителем услуг в соответствии с описанием объекта закупки и муниципальным контрактом. По результатам проверки оформляются протокол и подписывается акт сдачи приемки. При непредставлении Исполнителем отчета, услуги считаются незаконченными, акт не подписывается.