**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 сентября 2022 года № 138-зем

с. Яренск

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23 главы IV, статьями 39.37 - 39.38 главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство   
об установлении публичного сервитута и предоставленные Обществом   
с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Архангельск» (далее – ООО «Газпром газораспределение Архангельск») документы   
от 18.08.2022 (вх. № 4463 от 18.08.2022), учитывая отсутствие заявлений правообладателей земельных участков в период размещения сообщения   
о возможном установлении публичного сервитута на официальном сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район» от 24.08.2022, Администрация МО «Ленский муниципальный район» постановляет:

1. В целях строительства и эксплуатации объекта   
   «Сеть газораспределения с газопроводами-вводами по ул. Энергетиков   
   с. Яренск Ленский район Архангельская область» (код стройки 029-21-290-000220) установить публичный сервитут ООО «Газпром газораспределение Архангельск» (ОГРН 1142901007160, ИНН: 2901249290, КПП: 290101001,   
   адрес юридического лица: 163002, Архангельская область, г. Архангельск,   
   ул. Северодвинская, д.28, корп.1) сроком на 10 (десять) лет в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:09:000000:1224, адрес (место нахождение): Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1   
   к настоящему постановлению.
3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, до 31 октября 2022 года.
4. Договор о подключении (технологическом присоединении) к сетям газоснабжения объекта капитального строительства в рамках догазификации   
   от 20.12.2021 № 31/05-408. Срок технологического присоединения:   
   до 31 декабря 2022 года.
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878.
6. Информация о графике проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут,   
   в случае установления публичного сервитута в отношении земель   
   или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, указана в приложении № 2.
7. ООО «Газпром газораспределение Архангельск»:
8. не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления об установлении публичного сервитута внести плату за публичный сервитут   
   в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не предоставленного гражданам   
   или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости указанного земельного участка за каждый год   
   его использования;
9. привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные [пунктом 8 статьи 39.50](consultantplus://offline/ref=656C559258107CCC1DDF6BA703C0B4C428545950837C91C6AAFE1872FFCB7D6FED64E91A8764D344D898BA30B637A6A8515589E83BEBvEcCH) Земельного кодекса Российской Федерации.
10. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» обеспечить в установленном порядке выполнение необходимых мероприятий:
11. разместить настоящее постановление об установлении публичного сервитута на официальном сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";
12. направить копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;
13. направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.
14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации МО «Ленский муниципальный район» по вопросам экономики и инфраструктурного развития Кочанова Н.Н.

Исполняющий обязанности

Главы МО «Ленский муниципальный район» Д.В. Усов

Приложение № 2

к постановлению Администрации

МО «Ленский муниципальный район»

от 28 сентября 2022 года № 138-зем

**График**

**выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации**

**«Сеть газораспределения с газопроводами-вводами по ул. Энергетиков с. Яренск Ленский район Архангельская область» (код стройки 029-21-290-000220)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды работ | 2022 | | | 2023-2032 |
| 10 | 11 | 12 |
| Строительно-монтажные работы на объекте системы газоснабжения местного значения  «Сеть газораспределения с газопроводами-вводами по ул. Энергетиков с. Яренск Ленский район Архангельская область» (код стройки 029-21-290-000220) | X | X | X |  |
| Эксплуатация объектов, входящих в состав объекта системы газоснабжения местного значения «Сеть газораспределения с газопроводами-вводами по ул. Энергетиков с. Яренск Ленский район Архангельская область» (код стройки 029-21-290-000220) |  |  |  | X |