**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 20 марта 2024 года № 151

с. Яренск

**О проведении аукциона в электронной форме на право**

**заключения договора аренды земельного участка,**

**государственная собственность на который не разграничена**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом МО «Ленский муниципальный район», Администрация МО «Ленский муниципальный район» постановляет:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность   
   на который не разграничена, открытый по составу участников   
   и по форме подачи заявок:

земельный участок (категория земель: земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена,   
с кадастровым номером 29:09:081901:420, площадью 26385 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Ленский муниципальный район, сельское поселение "Сафроновское",   
с. Яренск, вид разрешенного использования: склады;

1. Определить:
   1. начальный размер годовой арендной платы - 126800,00   
      (Сто двадцать шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;
   2. Шаг аукциона установить в размере 3% от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.
   3. Задаток для участия в торгах в размере 20% начального размера годовой арендной платы за земельный участок.
   4. Срок аренды земельного участка – 49 лет с момента подписания договора аренды.
2. Утвердить извещение о проведении аукциона (Приложение № 1), форму заявки на участие в аукционе (Приложение № 2),   
   проект договора аренды земельного участка (Приложение № 3).
3. Разместить извещение (информационное сообщение) о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации (https://torgi.gov.ru), на электронной площадке Сбербанк-АСТ (https://www.sberbank-ast.ru), а также на официальном сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://yarensk.gosuslugi.ru/).
4. Отделу информационных технологий Администрации МО «Ленский муниципальный район» разместить настоящее постановление на сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации МО «Ленский муниципальный район» по вопросам экономики и инфраструктурного развития Чукичеву И.Е.

Глава МО «Ленский муниципальный район» А.Е. Посохов