

**Эксперты регионального Роскадастра ответили на вопросы по оформлению Арктического и Дальневосточного гектара**

**В филиале ППК «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу состоялась горячая телефонная линия, посвященная вопросам оформления Арктического и Дальневосточного гектара.**

На самые популярные вопросы граждан ответили эксперты регионального Роскадастра.

**Кто может получить земельный участок бесплатно и в каком районе Архангельской области?**

Получить арктический гектар могут все граждане Российской Федерации (РФ), а также иностранные граждане и лица без гражданства, являющиеся участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в РФ соотечественников, проживающих за рубежом, и члены их семей, совместно переселяющиеся на постоянное место жительства в Россию.

В Архангельской области арктический гектар можно выбрать в городах Архангельск, Новодвинск, Северодвинск, а также в Онежском, Приморском, Лешуконском, Мезенском и Пинежском муниципальных округах.

**Возможно ли взять один большой участок на несколько человек?**

Каждый гражданин без ограничений по возрасту однократно может получить земельный участок в безвозмездное пользование, площадь которого не превышает одного гектара. Несколько граждан (не более десяти человек), независимо от родственных отношений, могут получить один участок большей площадью, исходя из расчета не более чем один гектар на человека, подав коллективную заявку.

**На какой срок предоставляется земельный участок в пользование?**

Земельный участок предоставляется в безвозмездное пользование гражданину сроком на пять лет на основании договора безвозмездного пользования земельным участком. По истечении четырех лет и шести месяцев со дня заключения договора безвозмездного пользования земельным участком, при условии использования его по назначению, гражданину может быть предоставлен земельный участок в собственность или аренду на срок до сорока девяти лет.

**Может ли право по договору безвозмездного пользования земельным участком перейти по наследству?**

В случае смерти гражданина, с которым заключен договор безвозмездного пользования земельным участком (в том числе, если указанный договор заключен с несколькими гражданами), его права и обязанности по договору переходят к наследникам. Уполномоченный орган не вправе отказать такому наследнику во вступлении в договор на оставшийся срок его действия.

**Может ли заявление быть возвращено заявителю после подачи?**

В течение семи рабочих дней со дня поступления заявления уполномоченный орган может вернуть его заявителю с указанием причин возврата в случае, если:

- в заявлении указана не вся информация, предусмотренная законом;

- к заявлению приложены не все документы;

- заявление подано лицом, не являющимся гражданином РФ и не являющимся участником Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в РФ соотечественников, проживающих за рубежом, или членом его семьи, совместно переселяющимся на постоянное место жительства в Россию;

- площадь участка превышает 1 гектар на человека.

После устранения обстоятельств, послуживших основанием для возврата, заявление может быть подано повторно.

Подать заявление, а также получить дополнительную информацию об условиях предоставления земельных участков можно:

* на портале <https://надальнийвосток.рф> (для этого необходимо авторизоваться на сайте <https://www.gosuslugi.ru/>);
* по телефону контактного центра 8-800-200-32-51 (звонок бесплатный);
* по телефону регионального Роскадастра 8(8182) 22-90-04.