**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 7 июля 2025 г. № 309-н

с. Яренск

**Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящегося в собственности**

**МО «Ленский муниципальный район»**

В соответствии со статьями 154 - 156.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, [приказом](consultantplus://offline/ref=AE8927B646F7C0D3E8858E022BF4D06BB1DF188176F0CDB37C4F6D10ADyC2CM) Министерства строительства   
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации   
от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением   
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», постановлениями Администрации Ленского муниципального района от 17.10.2018 № 614 «Об утверждении Положения об установлении размера платы за пользование жилым помещением   
(платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам   
социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда», от 30.05.2022 № 296 «Об установлении размера коэффициента соответствия платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда», протоколом заседания комиссии по формированию цен   
и тарифов Администрации Ленского муниципального района от 27.06.2025 Администрация Ленского муниципального района **постановляет**:

1. Установить размеры платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений   
   муниципального жилищного фонда, находящегося в собственности   
   МО «Ленский муниципальный район», за 1 м2 общей площади   
   жилого помещения в месяц по типам квартир согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Маяк»   
   и разместить на официальном сайте Администрации   
   Ленского муниципального района.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Ленского муниципального района от 06.06.2022 № 313-н «Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда,   
   находящегося в собственности МО «Ленский муниципальный район».
4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 августа 2025 года.

Глава Ленского муниципального района А.Е. Посохов

Приложение

к постановлению Администрации

Ленского муниципального района

от 7 июля 2025 г. № 309-н

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Тариф (руб., коп.) за 1 кв. м | Тариф (руб., коп.) за 1 кв. м  для жилых помещений, признанных аварийными и подлежащими сносу в порядке, предусмотренном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 |
| **МО «Сафроновское»** | | |
| п. Усть-Очея, п. Лысимо, д. Тохта, п. Запань-Яреньга, д. Паладино, с. Ирта | 19,98 | 0,00 |
| с. Яренск | | |
| Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитны, блочных многоквартирных домах с полным благоустройством | 26,48 | 0,00 |
| Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитны, блочных многоквартирных домах с частичным благоустройством | 24,08 | 0,00 |
| Жилые помещения, расположенные в деревянных домах с полным благоустройством | 24,80 | 0,00 |
| Жилые помещения, расположенные в деревянных домах с частичным благоустройством | 22,39 | 0,00 |
| Жилые помещения, расположенные в деревянных домах без благоустройства | 20,95 | 0,00 |
| **МО «Козьминское»** | | |
| п. Гыжег, п. Песочный, д. Забелино | 19,98 | 0,00 |
| с. Козьмино, с. Лена | | |
| Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитны, блочных многоквартирных домах с полным благоустройством | 25,76 | 0,00 |
| Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитны, блочных многоквартирных домах с частичным благоустройством | 23,35 | 0,00 |
| Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитны, блочных многоквартирных домах без благоустройства | 21,67 | 0,00 |
| Жилые помещения, расположенные в деревянных домах без благоустройства | 19,98 | 0,00 |
| **МО «Сойгинское»** | | |
| п. Сойга, п. Литвино, п. Запань-Лупья | 19,26 | 0,00 |
| **МО «Урдомское»** | | |
| Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитны, блочных многоквартирных домах с полным благоустройством | 26,48 | 0,00 |
| Жилые помещения, расположенные в деревянных домах без благоустройства | 20,95 | 0,00 |