**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 10 февраля 2025 г. № 49

с. Яренск

**О проведении аукциона в электронной форме на право**

**заключения договора аренды земельного участка,**

**государственная собственность на который не разграничена**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Ленского муниципального района, Администрация Ленского муниципального района **постановляет**:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который   
   не разграничена, открытый по составу участников и по форме подачи заявок: земельный участок (категория земель: земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена,   
   с кадастровым номером 29:09:080140:458 площадью 6798 кв. м,   
   расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Ленский муниципальный район, сельское поселение "Сафроновское", с.Яренск, вид разрешенного использования: складские площадки;
2. Определить:
   1. начальный размер годовой арендной платы – 10232,89   
      (Десять тысяч двести тридцать два) рубля 89 копеек;
   2. Шаг аукциона установить в размере 3% от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.
   3. Задаток для участия в торгах в размере 20% начального размера годовой арендной платы за земельный участок.
   4. Срок аренды земельного участка – 25 лет с момента подписания договора аренды.
3. Утвердить извещение о проведении аукциона (Приложение № 1), форму заявки на участие в аукционе (Приложение № 2),   
   проект договора аренды земельного участка (Приложение № 3).
4. Разместить извещение (информационное сообщение) о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации (https://torgi.gov.ru), на электронной площадке Сбербанк-АСТ (https://www.sberbank-ast.ru), а также на официальном сайте Администрации Ленского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://yarensk.gosuslugi.ru/).
5. Отделу информационных технологий Администрации Ленского муниципального района разместить настоящее постановление на сайте Администрации Ленского муниципального района.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ленского муниципального района по вопросам экономики и инфраструктурного развития.

Глава Ленского муниципального района А.Е. Посохов