|  |
| --- |
| Приложение № 4к распоряжению АдминистрацииЛенского муниципального районаот 20 мая 2025 г. № 128 |

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ**

**На выполнение работ по мероприятию по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Спасская», кон. XVIII в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Культовый комплекс»,**

**1757 г. – конец XVIII в., расположенного по адресу:**

**Архангельская область, Ленский муниципальный район, с. Лена.**

**Регистрационный № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ИКЗ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

с. Яренск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

Администрация Муниципального образования «Ленский муниципальный район», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы муниципального образования «Ленский муниципальный район» Посохова Александра Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем при совместном упоминании «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского [кодекса](consultantplus://offline/ref=C36B03DBA536EA525D662381ACE9C394D57D9026D42F5DE9B445103EA5DDE2H) Российской Федерации, Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=C36B03DBA536EA525D662381ACE9C394D57A9223D42F5DE9B445103EA5DDE2H) от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ) на основании протокола подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г., № извещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта, срок и место выполнения работ**

1.1. Подрядчик по заданию Заказчика обязуется выполнить работы по мероприятию по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Спасская», кон. XVIII в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Культовый комплекс», 1757 г. – конец XVIII в., расположенного по адресу: Архангельская область, Ленский муниципальный район, с. Лена (далее – работы) в соответствии с условиями настоящего Контракта, Описанием объекта закупки (Приложение № 1 к Контракту), локальным ресурсным сметным расчетом (Приложение № 2 к Контракту).

1.2. Заказчик обязуется принять результаты выполненных работ и оплатить их, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.3.Сроки выполнения работ – с даты заключения Контракта по 02 ноября 2025 года.

1.4. Срок выполнения работ включает, в том числе время, необходимое для осуществления всех необходимых согласований, предусмотренных условиями исполнения Контракта, а также время, необходимое для приемки, проводимой Заказчиком (за исключением окончательной приемки).

1.5. Срок выполнения работ не включает время, необходимое для проведения приемки уполномоченным органом охраны объекта культурного наследия, в том числе, согласно с условиями статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и подписания в уполномоченном органе охраны объекта культурного наследия в порядке, предусмотренном Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2015 № 1840, акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также время, необходимое для окончательной приемки, проводимой Заказчиком в порядке, установленном пунктами 6.17. Контракта.

1.6. Работы производятся по адресу: Архангельская область, Ленский муниципальный район, с. Лена, ул. Кости Зинина, д. 58.

1.7. Объем выполненных работ - 1 условная единица.

**2. Качество и гарантия качества работ**

2.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения всех работ в соответствии со сметной документацией, действующими нормами и техническими условиями и своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке объекта и в период гарантийного срока эксплуатации объекта.

Работы должны отвечать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, соответствовать нормативным документам Государственной противопожарной службы МЧС Российской Федерации, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), если такие требования предъявляются действующим законодательством Российской Федерации для данного вида работ.

Работы должны быть выполнены в полном объеме и в установленные Контрактом сроки.

Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ до его передачи Заказчику лежит на Подрядчике.

Результат выполненных работ передается Заказчику с необходимыми документами (сертификаты, инструкции (памятки), паспорт на русском языке и т.д.).

2.2. Гарантия качества результата работ, предусмотренного Контрактом, распространяется на все, составляющее результат работ.

2.3. Гарантийный срок на выполняемые работы составляет 12 (двенадцать) месяцев с даты подписания Заказчиком документа о приемке работ (части работ), выполненных последними из всего требуемого по Контракту объема работ, предусмотренного частью 7 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), и содержащего информацию, предусмотренную пунктом 1 части 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ (далее – документ о приемке).

2.4. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки на такие материалы, конструкции, изделия или оборудование, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным Контрактом, к соответствующим материалам, конструкциям, изделиям и оборудованию применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями или поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику все документы, подтверждающие гарантии качества и гарантийные сроки, предусмотренные указанными поставщиками или производителями.

2.5. В случае, если Заказчиком в течение срока предоставления гарантий качества работ будут выявлены недостатки и дефекты, допущенные Подрядчиком в процессе производства работ, либо являющиеся следствием ненадлежащего качества работ (в том числе в результате использования материалов ненадлежащего качества, отступления от технологии производства работ и пр.), Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные нарушения.

2.6. Если в течение гарантийного срока, установленного Контрактом, будут обнаружены недостатки (дефекты) результата работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений.

2.7. Не позднее 10-го дня со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) результата работ стороны составляют акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ с указанием таких недостатков (дефектов), причин их возникновения, порядка и сроков их устранения и подписывают указанный акт в порядке, установленном Контрактом.

Для составления соответствующего акта Заказчик вправе привлечь лиц, осуществлявших авторский и технический надзор за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия (в рамках договорных обязательств), по согласованию - представителя уполномоченного органа охраны объекта культурного наследия.

Для составления соответствующего акта Стороны вправе привлечь экспертную организацию - независимого эксперта в данной области. Экспертиза может быть назначена также по требованию любой из Сторон. При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик.

2.8. В случае уклонения Подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ Заказчик вправе в срок, установленный Контрактом для составления такого акта, составить его без участия Подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт Подрядчику в порядке, установленном Контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ считается составленным и подписанным сторонами Контракта надлежащим образом.

2.9. Если иной срок не будет согласован сторонами Контракта дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ или получения Подрядчиком акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ, составленного без участия Подрядчика и подписанного со стороны Заказчика (в случае уклонения Подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ).

2.10. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) результата работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) результата работ в установленный Контрактом или иной согласованный сторонами Контракта срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения таких недостатков (дефектов) результата работ и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) результата работ.

2.11. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) результата работ, допущенных Подрядчиком.

2.12. В рамках исполнения обязательств, Подрядчик обеспечивает прохождение приемки уполномоченным органом охраны объекта культурного наследия и получение акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, подписанного и зарегистрированного в уполномоченном органе охраны объекта культурного наследия в соответствии с законодательством Российской Федерации свидетельствующего о соответствии выполненных работ требованиям законодательства об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Результаты приемки уполномоченным органом охраны объекта культурного наследия, оформленные в виде акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в установленном порядке, должны быть получены Подрядчиком и переданы Заказчику не позднее 01 декабря 2025 г. (включительно).

2.13. Надлежащее исполнение Подрядчиком обязательства в части, указанной в пункте 2.12 Контракта, и прохождения приемки уполномоченным органом охраны объекта культурного наследия в соответствии с условиями Контракта, в том числе достижение Подрядчиком результатов работ по Контракту в полном объеме, подтверждается фактом подписания Заказчиком (Сторонами) акта сдачи-приемки выполненных работ (пункт 6.14.1 Контракта) согласно с условиями раздела 6 Контракта в части проведения окончательной приемки на условиях Контракта.

2.14. Устранение недостатков (дефектов) результата работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами Подрядчика и за его счет.

**3. Цена Контракта**

3.1. Цена настоящего Контракта, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_ копеек с учетом налога на добавленную стоимость по налоговой ставке процентов, а в случае если Контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиками налога на добавленную стоимость, цена Контракта налогом на добавленную стоимость не облагается (НДС не облагается согласно пп. 15 п. 2 ст. 149 Налогового кодекса РФ).

3.2. Заказчик вправе произвести оплату по настоящему Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки, подлежащей оплате Подрядчиком. Оплата выполненных работ осуществляется на основании документа о приемке, в котором указывается сумма, подлежащая оплате, размер неустойки, подлежащая оплате итоговая сумма. В случае если сумма неустойки превысит сумму, подлежащую оплате по Контракту, после выполнения зачета разница уплачивается Подрядчиком на основании отдельного требования Заказчика.

3.3. Общая стоимость работ указывается с учетом выполнения полного комплекса работ, стоимости материалов и оборудования, необходимых для выполнения всего комплекса работ, затрат на транспортировку, складирование, хранение материалов, вывоз строительного мусора, с учетом расходов на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, других обязательных платежей, а также иных расходов, связанных с исполнением Контракта.

3.4. Цена Контракта является твердой, определяется на весь срок исполнения Контракта и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных Законом   
№ 44-ФЗ и настоящим Контрактом.

3.5. Цена Контракта может быть изменена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объемов работ, качества выполняемых работ и иных условий исполнения Контракта, согласно законодательства Российской Федерации.

3.6. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

3.7. При наличии необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды Заказчик по согласованию с Подрядчиком в соответствии с дополнительным соглашением о перераспределении объемов финансирования к Контракту принимает досрочно выполненные Подрядчиком работы и оплачивает их в соответствии с условиями Контракта и графиком оплаты выполненных по Контракту работ (при наличии такого графика).

**4. Порядок и сроки оплаты работы**

4.1. Оплата выполняемых работ осуществляется по цене, указанной в пункте 3.1 настоящего Контракта. Выполненные работы оплачиваются в строгом соответствии с объемами и источниками финансирования. Аванс не предусмотрен.

4.2. Оплата по выполненным Подрядчиком работам производится за фактически выполненные и принятые работы, на основании подтверждающих документов о приемке (форма № КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3)) и выставленных Подрядчиком счетов и/или счетов-фактур в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке в ЕИС.

4.3. Оплата по Контракту осуществляется в безналичной форме в рублях Российской Федерации.

4.4. Обязательства Заказчика по оплате выполненных работ считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика, указанного в разделе 14 настоящего Контракта, в размере, составляющем цену Контракта.

4.5. Оплата осуществляется за счет средств МО «Ленский муниципальный район», сформированных за счет иного межбюджетного трансферта, имеющего целевое назначение на проведение мероприятий по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Спасская», кон. XVIII в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Культовый комплекс», 1757 г. – конец XVIII в. (Соглашение о предоставлении иного межбюджетного трансферта, имеющего целевое назначение, из областного бюджета бюджету Ленского муниципального района Архангельской области от 24 апреля 2025 г. № 068-25-33-пф-24-001) (далее – Соглашение).

**5. Права и обязанности Сторон**

5.1. Подрядчик вправе:

5.1.1. Обращаться к Заказчику в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений, с уведомлениями, обращениями, требованиями, предложениями и иными сообщениями, связанными с исполнением обязательств Сторон по Контракту.

5.1.2. Требовать от Заказчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.1.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

5.1.4. Осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.1.5. Подрядчик вправе с учетом положений Контракта привлекать к выполнению работ третьих лиц (соисполнителей). Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств соисполнителем в соответствии с правилами п. 1 ст. 313 и ст. 403 ГК РФ.

5.2. Подрядчик обязан:

5.2.1. Принять на себя обязательства выполнить предусмотренные Контрактом работы. Выполнить работы в сроки, установленные Контрактом.

5.2.2. Выполнить работы, указанные в [пункте 5.2.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451123&dst=100011). Контракта, в соответствии с проектной документацией, Описанием объекта закупки (Приложение № 1 к Контракту), сметной документацией (Приложение № 2 к Контракту), иными документами, являющимися неотъемлемой частью Контракта.

5.2.3. Назначить своего ответственного представителя по Контракту, в том числе для взаимодействия Сторон по Контракту, и не позднее 1 (Одного) рабочего дня с момента заключения Контракта передать Заказчику в письменной форме подписанную Подрядчиком информацию о таком лице, с указанием его фамилии, имени, отчества (при наличии), занимаемой таким лицом должности, перечня полномочий указанного лица при осуществлении представительства от имени Подрядчика по Контракту (соответствующих должностным обязанностям и квалификации такого лица), контактных данных для взаимодействия Сторон по Контракту (адрес электронной почты, номер телефона, номер факса, иные (при необходимости)), с приложением подписанной Подрядчиком, копии приказа (доверенности, или иного распорядительного документа) о назначении такого лица ответственным представителем Подрядчика по Контракту, скрепленных печатью Подрядчика (при наличии). При замене или прекращении полномочий указанного ответственного представителя, Подрядчик уведомляет Заказчика в день прекращения полномочий указанного лица.

5.2.4. Не позднее трех календарных дней с момента заключения Контракта направить все необходимые документы в Инспекцию по охране объектов культурного наследия Архангельской области для получения разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и уведомить об этом Заказчика, предоставив ему копию документов, подтверждающих прием документов в Инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области, не позднее двух рабочих дней. Предоставить копию разрешения на проведение работ Заказчику не позднее следующего дня после его получения.

5.2.5. В течение трех дней со дня, следующего за днем получения от Заказчика проекта акта приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью, подписать указанный проект акта приема-передачи либо направить мотивированный отказ от его подписания с указанием причин такого отказа.

5.2.6. Обеспечить надлежащее, в том числе своевременное, ведение исполнительной документации в соответствии с приказом Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительств», в том числе осуществлять ведение общего журнала работ, специальных журналов работ, оформление актов освидетельствования скрытых работ, согласно с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Ведение специальных журналов работ осуществляется в соответствии с приказом Минстроя России от 02.12.2022 № 1026/пр «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства».

5.2.7. Информировать Заказчика по адресу электронной почты jarensk-29@yandex.ru за три дня до начала приемки отдельных работ по мере их готовности.

5.2.8. Письменно известить Заказчика о готовности скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

5.2.9. Обеспечить представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком условий Контракта.

5.2.10. Обеспечить устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков.

5.2.11. Устранять за свой счет выявленные в ходе приемки выполненных работ и (или) обнаруженные в пределах предусмотренных Контрактом гарантийных сроков на результат работ недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

5.2.12. В срок, указанный Заказчиком, предоставлять документы и иную информацию о качестве и стоимости используемых материалов, технологии производства работ и иные данные, необходимые для контроля за производством и качеством работ.

5.2.13. Обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.

5.2.14. Информировать Заказчика обо всех происшествиях на объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте, о несчастных случаях на объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, в течение 24 часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая либо угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.

5.2.15. Не позднее 10-го рабочего дня со дня завершения работ освободить строительную площадку от временных строений и сооружений, техники, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления - от строительного мусора и иных отходов.

5.2.16. После завершения выполнения Работ на объекте Заказчика предоставить в уполномоченный орган охраны объекта культурного наследия в порядке, установленном статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2015 № 1840 соответствующую отчетную документацию и комплект исполнительной документации.

5.2.17. Обеспечить:

- наличие материалов, изделий и конструкций, инженерного и технологического оборудования для выполнения работ;

- контроль качества всех выполняемых работ и учет всех выявленных нарушений, соответствие работ требованиям РНиПов, СНиПов, действующих норм, технических условий и настоящего Контракта;

- приемку, разгрузку, складирование и хранение прибывающих на объект материалов и оборудования;

- содержание и уборку территории производства работ;

- передачу Заказчику 2 экземпляров на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе исполнительной документации по выполненным работам.

5.2.18. Предоставить на материалы и оборудование соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их происхождение и качество, на русском языке.

5.2.19. За свой счет нести расходы по устройству временных подсоединений и оплате услуг за пользование электроэнергией на период выполнения работ.

5.2.20. Незамедлительно в письменной форме информировать Заказчика в случае невозможности исполнения обязательств по настоящему Контракту.

5.2.21. Немедленно известить Заказчика в письменной форме и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы;

- иных, независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок;

5.2.22. Установить специальный информационный стенд, на котором в обязательном порядке должна быть отображена следующая информация:

- изображение объекта;

- перечисление производимых работ;

- полное и краткое наименование организации (подрядчика) выполняющей работы;

- контакты для связи организации (подрядчика) выполняющей работы;

- иная необходимая информация, предусмотренная действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Заказчик имеет право:

5.3.1. Требовать от Подрядчика, надлежащего выполнения работ и своевременного устранения выявленных недостатков.

5.3.2. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода и в любое время их выполнения.

5.3.3. Контролировать ход выполнения Подрядчиком работ по настоящему Контракту без вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.3.4. Осуществлять контроль за соответствием объема, стоимости и качества работ условиям настоящего Контракта, строительным нормам и правилам.

5.3.5. В любое время потребовать от Подрядчика отчет о ходе выполнения настоящего Контракта.

5.3.6. Отказаться от оплаты работ, не предусмотренных настоящим Контрактом.

5.3.7. Требовать от Подрядчика предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств по Контракту.

5.3.8. Привлекать экспертов, специалистов и иных лиц, обладающих необходимыми знаниями в области сертификации, стандартизации, безопасности, оценки качества и т.п., для участия в проведении экспертизы выполненных работ и представленной Подрядчиком отчетной документации.

5.3.9. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

5.3.10. Осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Заказчик обязан:

5.4.1. Со дня заключения Контракта осуществлять содействие Подрядчику в исполнении им своих обязательств по Контракту, а также осуществлять действия, позволяющие Подрядчику приступить к выполнению работ и своевременно выполнить работы, если в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществление таких действий возложено на Заказчика.

5.4.2. Обеспечить доступ персонала Подрядчика на строительную площадку.

5.4.3. Отправлять Подрядчику в сроки и порядке, которые определены Контрактом, ответы на уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения, связанные с исполнением обязательств сторон по Контракту. Уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения Подрядчика с описанием возникшей при исполнении Контракта проблемы и (или) предложением по ее решению, но не связанные с изменением существенных условий Контракта либо урегулированием споров, рассматриваются Заказчиком в течение 10 рабочих дней со дня их поступления, если иной срок не установлен Контрактом.

5.4.4. В сроки и порядке, которые предусмотрены Контрактом, с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные работы (их результат), а при обнаружении отступлений от Контракта, в том числе ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работах немедленно заявить об этом Подрядчику.

5.4.5. Проводить самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций экспертизу представленного Подрядчиком результата выполненных работ в части его соответствия условиям Контракта.

5.4.6. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, направлять Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.4.7. В случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, списывать суммы неустоек (штрафов, пеней), начисленных Подрядчику, но не списанных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

**6. Порядок и сроки приемки выполненной работы**

6.1. Приемка выполненных работ (части работ) осуществляется в порядке и в сроки, которые установлены Контрактом, и оформляется структурированным документом о приемке в единой информационной системе в сфере закупок, который подписывается Заказчиком (в случае создания приемочной комиссии подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается Заказчиком), либо Подрядчику в те же сроки Заказчиком направляется мотивированный отказ от подписания такого документа. При приемке выполненных работ (части работ) Заказчиком проводится проверка соответствия выполненных работ и их результатов условиям Контракта, в том числе в части соответствия их качества и объема условиям Контракта. По Контракту также предусматривается окончательная приемка (пункт 6.16 Контракта), а также приемка результата выполненных работ в порядке, предусмотренном требованиями положений статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 25.08.2015 № 1840, результаты которой оформляются актом приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, подписание которого не является основанием для оплаты по Контракту. По результатам окончательной приемки, оплата Заказчиком Подрядчику не осуществляется.

6.2. Основанием для приемки и оплаты выполненных работ (части выполненных работ) Подрядчиком являются справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС – 3), подписанные Сторонами акты о приемке выполненных работ (форма КС – 2) с отметкой о приемке выполненных работ лицами, ответственными за осуществление авторского и технического надзоров, а также наличие подробной 3-х стадийной (до проведения работ, в процессе проведения работ и после проведения работ) цветной фотофиксации (содержащей фотоснимок, наименование предмета (элемента), местоположение предмета (элемента)), подтверждающего соответствие предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных настоящим Контрактом, в части их соответствия условиям настоящего Контракта.

6.3. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании соответствующих Контрактов, заключенных в соответствии с Законом № 44-ФЗ.

6.4. Для проведения экспертизы выполненной работы эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Заказчика и Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения Контракта и отдельным этапам исполнения Контракта (в случае, если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения). В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований Контракта, не препятствующие приемке выполненной работы, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

6.5. По решению Заказчика для приемки выполненной работы (части выполненной работы) создана приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

6.6. Приемка выполненной работы осуществляется Заказчиком по месту выполнения работ, указанному в настоящем Контракте, и подтверждается подписанием документа о приемке.

6.7. Подрядчик формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке в течение 3 рабочих дней с даты окончания выполнения работ.

6.8. К документу о приемке могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет информация, содержащаяся в документе о приемке.

6.9. Подрядчик по факту выполнения работ в полном объеме предоставляет Заказчику полный комплект исполнительной документации в 2 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном:

- акты приемки ответственных конструкций, акты освидетельствования скрытых работ, в соответствии с формой, утвержденной Ростехнадзором, а также другие акты по технологии работ;

- подробную 3-х стадийную цветную фотофиксацию выполнения работ (до проведения работ, в процессе проведения работ, после проведения работ), предоставляемую на бумажном носителе и электронном.

- исполнительные схемы выполненных работ, заверенные Подрядчиком, отражающие объемы выполненных работ;

- копии паспортов качества применяемых материалов (изделий), сертификатов на применяемые материалы, заверенные Подрядчиком;

- выкопировки актов и протоколов лабораторных испытаний изделий и материалов, заверенные Подрядчиком.

6.10. В соответствии с пунктом 6.5 настоящего Контракта приемочной комиссии не позднее 10 рабочих дней, следующих за днем поступления Заказчику документа о приемке в соответствии с [пунктом 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=2963&field=134&date=22.11.2021) части 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы;

б) после подписания членами приемочной комиссии в соответствии с [подпунктом «а»](#p1) настоящего пункта документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в единой информационной системе. Если члены приемочной комиссии в соответствии с [подпунктом «а»](#p1) настоящего пункта не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

6.11. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном частью13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ.

6.12. Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком. Такая приемка не является окончательной приемкой результата выполненных работ по настоящему Контракту.

6.13. Внесение исправлений в документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Заказчика, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.

6.14. Окончательная приемка начинается не позднее 1 (Одного) рабочего дня с даты завершения приемки уполномоченным органом охраны объекта культурного наследия и получения Заказчиком от Подрядчика комплекта документов для окончательной  
приемки. Срок окончательной приемки не должен превышать 3 (Трёх) рабочих дней, включая, в том числе, проведение экспертизы, оформление результатов экспертизы и(или) оформление результатов приемки, передачу (направление) их Подрядчику.

6.14.1. Комплект документов для окончательной приемки предоставляется Заказчику  
Подрядчиком в следующем составе:

- акт сдачи-приемки выполненных работ, который составляется Подрядчиком в 2 (двух) экземплярах, в произвольной форме, с учетом обязательных требований,  
предъявляемых к первичным учетным документам в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

- акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, подписанный и зарегистрированный уполномоченным органом охраны объекта культурного наследия в установленном порядке.

6.14.2. Окончательная приемка осуществляется после приемки всех предусмотренных  
Контрактом работ Заказчиком, а также проведения приемки уполномоченным органом охраны объекта культурного наследия, осуществляется в срок, не превышающий 3 (Трёх) рабочих дней, оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ (пункт 6.14.1 Контракта), в случае надлежащего исполнения Подрядчиком всех своих обязательств по  
Контракту и достижения надлежащего результата работ в ходе исполнения Контракта. По  
результатам такой приемки, оплата Заказчиком не осуществляется.

**7. Ответственность Сторон**

7.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.4. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 года № 1042 (далее – Правила), в размере 1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек.

7.5. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.6. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.7. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Подрядчиком.

7.8. . За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона « 44-ФЗ за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены Контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

7.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в соответствии с Правилами в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_копеек.

7.10. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.11. Требования Сторон об уплате неустоек (штрафов, пеней) направляются в порядке, который предусмотрен Контрактом для направления уведомлений.

7.12. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.13. Заказчик удерживает сумму неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с настоящим Контрактом, из суммы, подлежащей оплате Подрядчику.

Оплата неустоек (штрафов, пеней), удержание сумм неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), производится по следующим реквизитам:

***Получатель: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация МО «Ленский муниципальный район» л/сч.04243021810) ИНН 2915000962 КПП 291501001 Банк: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ// УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск БИК 011117401***

***Корреспондирующий счет или единый казначейский счет: 40102810045370000016***

***Расчетный счет или казначейский: 03100643000000012400***

***КБК 312 11607090050000140 ОКТМО 11635420.***

**8. Порядок разрешения споров**

8.1. При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны должны действовать добросовестно и разумно. При исполнении Контракта ни одна из Сторон не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения.

8.2. При возникновении любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Контракта (далее - разногласия), Стороны предпринимают усилия для урегулирования разногласий путем переговоров и оформляют результаты таких переговоров с учетом положений Контракта.

8.3. Обмен документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Подрядчиком или Заказчиком условий Контракта осуществляется с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием единой информационной системы, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, Подрядчика, и размещаются в единой информационной системе без размещения на официальном сайте единой информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.4. По полученному электронному уведомлению Сторона должна дать ответ, по существу, в срок не позднее 10 рабочих дней с даты его получения.

8.5. Все неурегулированные разногласия разрешаются Сторонами в судебном порядке.

**9. Срок действия Контракта**

9.1. Контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до 31.12.2025 г. или до полного исполнения сторонами своих обязательств по Контракту.

9.2. Окончание срока действия настоящего Контракта влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств по настоящему Контракту, если таковые имели место при исполнении настоящего Контракта.

**10. Порядок изменения и расторжения Контракта**

10.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о Контрактной системе в сфере закупок.

10.2. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452991) Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в Контракте было предусмотрено право Заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

10.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452991) Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, - обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта

10.4. В случае принятия одной из сторон Контракта решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта расторжение Контракта после принятия такого решения осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

10.5. Если одной из сторон Контракта по основаниям, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, предлагается изменить существенные условия Контракта, такая Сторона Контракта вправе направить в письменной форме другой стороне Контракта предложение об изменении существенных условий Контракта с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение, а также проект соглашения об изменении условий Контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени Стороны Контракта.

10.6. Сторона Контракта, получившая предложение об изменении существенных условий Контракта, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения предложения об изменении существенных условий Контракта, по результатам рассмотрения такого предложения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, Контрактом, направляет другой Стороне Контракта подписанное соглашение об изменении условий Контракта либо в письменной форме отказ об изменении существенных условий Контракта с обоснованием такого отказа.

10.7. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту действительны, если они оформлены в виде дополнительного соглашения к Контракту и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Дополнительные соглашения к Контракту являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

10.8. При исполнении Контракта (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с [частью 6 статьи 14](consultantplus://offline/ref=685D2F466DC0104B3FB107D3DC9184BEF1FFF8E4D6B996B0EB7EFB74535B04764AC71DA3983270I) Закона № 44-ФЗ) по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.

10.9. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

10.10. При изменении юридического адреса, банковских реквизитов, организационно-правовой формы Подрядчик в пятидневный срок обязан письменно известить об этом Заказчика.

10.11. В случае перемены Заказчика по настоящему Контракту права и обязанности Заказчика по данному Контракту переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

10.12. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

10.13. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

**11. Обеспечение исполнения Контракта**

11.1. Обеспечение исполнения Контракта установлено в размере 5% от цены Контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_ копеек.

11.2. Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей [требованиям статьи 45](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=56&field=134&date=25.11.2021) Закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения Контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона № 44-ФЗ Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со [статьей 95](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=101309&field=134&date=25.11.2021) Закона № 44-ФЗ.

11.3. Контракт заключается после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта в соответствии с Законом № 44-ФЗ.

11.4. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=1111&field=134&date=25.11.2021) и [7.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=1112&field=134&date=25.11.2021) статьи 96 Закона № 44-ФЗ.

11.5. В случае, если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения Контракта, в ходе исполнения данного Контракта размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=1111&field=134&date=25.11.2021) и [7.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=1112&field=134&date=25.11.2021) статьи 96 Закона № 44-ФЗ.

11.6. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта, в том числе часть этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1, и 7.2 статьи 96 Закона № 44-ФЗ, возвращаются Подрядчику в течение 10 (десяти) дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

11.7. Случаи неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком основного обязательства по Контракту, которые ставят под угрозу достижение цели осуществления закупки при наступлении которых Заказчик удерживает обеспечение исполнения Контракта, предоставленное Подрядчиком:

а) если Подрядчик своевременно не приступил к выполнению работы;

б) если к установленному Контрактом сроку Подрядчик не предоставил Заказчику результат выполнения Работы, предусмотренный Контрактом;

в) если Подрядчик не исполнил своевременно в полном объеме условия выполнения работы, предусмотренные Контрактом;

г) если Подрядчик при выполнении работы не руководствовался требованиям действующего законодательства Российской Федерации, предъявляемыми к результатам выполнения работы в соответствии с условиями Контракта;

д) если Подрядчик не исправил в определенный Заказчиком срок все выявленные Заказчиком в ходе выполнения работ, при приемке результатов выполнения работ недостатки работ и(или) результатов выполнения работ (несоответствия условиям Контракта), которые не препятствуют приемке и могут быть устранены Подрядчиком;

е) если Подрядчик не выполнил работы в соответствии с требованиями технической  
документации, к которой в данном случае относятся сметная документация, включенная в Контракт;

ж) если Подрядчик к установленному Контрактом сроку не предоставил Заказчику Акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, подписанный представителем уполномоченного органа охраны объекта культурного наследия, подтверждающий принятие результата работ уполномоченным органом охраны объекта культурного наследия и соответствие результата работ отчетной документации и требованиям статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

11.8. Подрядчик обязан в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона № 44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 7.6 настоящего Контракта.

11.9. При выборе способа обеспечения в виде внесения денежных средств Поставщик перечисляет их на расчетный счет Заказчика:

***Получатель: Финансовый отдел Администрации муниципального образования «Ленский муниципальный район» (Администрация МО «Ленский муниципальный район» л/с 05243021810), ИНН 2915000962, КПП 291501001, ОКТМО 11635420, Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ// УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск Казначейский счет 03232643116350002400 БИК 011117401 ЕКС 40102810045370000016 В назначении платежа указывается: «Обеспечение исполнения муниципального контракта извещение № от 2025 года.».***

11.10. Участник закупки, с которым заключается Контракт по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона N 44-ФЗ ,освобождается от предоставления обеспечения исполнения Контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона N 44-ФЗ , в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре Контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех Контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения Контракта в случаях, установленных Федеральным законом N 44-ФЗ для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких Контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены Контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

**12. Условия о порядке направления уведомлений**

12.1. Уведомления (в том числе обращения, сообщения, предложения, требования) Сторон, связанные с исполнением, изменением, расторжением Контракта, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, Контрактом, передаются лицу, имеющему право действовать от имени Стороны Контракта, лично под расписку или направляются Стороне Контракта по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу стороны Контракта, указанному в Контракте.

Датой получения уведомления, указанного в [абзаце первом](#Par2) настоящего пункта, считается:

дата, указанная лицом, имеющим право действовать от имени Стороны Контракта, в расписке о получении уведомления (в случае передачи такого уведомления лицу, имеющему право действовать от имени стороны Контракта, лично под расписку);

дата получения Стороной Контракта, направившей уведомление, подтверждения о вручении Стороне Контракта, в адрес которой направлено уведомление, заказного письма либо дата получения Стороной Контракта, направившей уведомление, информации об отсутствии стороны Контракта, в адрес которой направлено уведомление, по адресу, указанному в Контракте, информации о возврате такого письма по истечении срока хранения (в случае направления уведомления заказным письмом).

12.2. Обмен документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Подрядчиком или Заказчиком условий Контракта осуществляется в порядке, который предусмотрен Контрактом, за исключением случаев, при которых законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок установлен иной порядок обмена такими документами.

**13. Заключительные положения**

13.1. Настоящий Контракт составлен в электронной форме, подписан усиленными электронными подписями Сторон и имеет одинаковую юридическую силу для них.

13.2. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Контракта, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8.3 настоящего Контракта, направляются в письменной форме заказным письмом по адресу Стороны, указанному в разделе 14 настоящего Контракта, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомлений заказным письмом уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почтового отделения связи. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

13.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Контрактом, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

13.4. Неотъемлемыми частями Контракта являются следующие приложения:

«Описание объекта закупки»(приложение № 1);

«Локальный ресурсный сметный расчет» (приложение № 2).

**14. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

**ЗАКАЗЧИК ПОДРЯДЧИК**

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация муниципального образования «Ленский муниципальный район» (Администрация МО «Ленский  муниципальный район»)  ***Почтовый адрес:*** 165780,  Архангельская область, Ленский район, с.Яренск, ул. Бр. Покровских, д.19  ***Юридический адрес:*** 165780,  Архангельская область, муниципальный район Ленский, сельское поселение Сафроновское, с. Яренск, ул. Братьев Покровских, здание 19  ИНН: 2915000962  КПП: 291501001  Банк: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ// УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск  Казначейский счет 03231643116350002400  БИК 011117401  ЕКС 40102810045370000016  Получатель: Финансовый отдел Администрации муниципального образования «Ленский муниципальный район» (Администрация МО «Ленский муниципальный район»)  л/сч.03243021810  Телефон: (81859) 5-24-01  Факс: (81859) 5-26-45  E-mail: jarensk-29@yandex.ru  Глава МО  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Е. Посохов  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. |  |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1 к  Муниципальному контракту № от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г. |

**Описание объекта закупки в соответствии со статьей 33 Федерального закона   
от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»   
(далее - Федеральный закон от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ)**

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК | ПОДРЯДЧИК |
| Глава МО  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Е. Посохов  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г. |
|  |  |