|  |
| --- |
| Приложение № 1к распоряжению АдминистрацииЛенского муниципального района от 21 мая 2025 г. № 130 |

**Описание объекта закупки в соответствии со статьей 33 Федерального закона   
от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»   
(далее - Федеральный закон от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ)**

1. **«Общие сведения»**

**1.1. Предмет выполнения работ:** работы по сносу (демонтажу) здания не в рамках капитального строительства на территории Ленского района Архангельской области

**1.2. Источник финансирования:** средства бюджета Ленского муниципального района.

**1.3. Условия и сроки выполнения работ:**

Начало выполнения работ – c момента подписания контракта в ЕИС Заказчиком.

Окончание работ: в течение 90 календарных дней с даты подписания контракта.

Под **Объектом** подразумевается аварийные здания по адресам:

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Двинская, дом 4;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Двинская, дом 16;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Школьная, дом 12;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Октябрьская, дом 18;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Строительная, дом 3;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Песочный, ул. Песочная, дом 23.

**1.4. Место проведения работ:**

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Двинская, дом 4;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Двинская, дом 16;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Школьная, дом 12;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Октябрьская, дом 18;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Строительная, дом 3;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Песочный, ул. Песочная, дом 23.

**1.5. Виды работ:**

- согласно локального ресурсного сметного расчета № 20-2025 от 20.05.2025 г., локального ресурсного сметного расчета № 21-2025 от 20.05.2025 г., локального ресурсного сметного расчета № 22-2025 от 20.05.2025 г., локального ресурсного сметного расчета № 23-2025 от 20.05.2025 г., локального ресурсного сметного расчета № 24-2025 от 20.05.2025 г., локального ресурсного сметного расчета № 25-2025 от 20.05.2025 г., на демонтаж аварийных зданий, расположенных по адресам:

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Двинская, дом 4;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Двинская, дом 16;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Школьная, дом 12;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Октябрьская, дом 18;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Строительная, дом 3;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Песочный, ул. Песочная, дом 23.

**2. «Требования к выполнению работы».**

**2.1.** Работы должны быть выполнены в полном объеме, в строгом соответствии с адресом и в установленные сроки, определенные настоящим **Описанием объекта закупки**, в соответствии со **сметной документацией**, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования, обеспечив их надлежащее качество.

Участник не имеет права самостоятельно изменить виды и объем работ.

Выполняемые работы должны соответствовать требованиям действующих норм, правил и иных нормативных документов, обязательных при выполнении работ, соответствующих предмету настоящей закупки.

Подрядчик должен выполнить работы в полном соответствии со сметной документацией, с соблюдением технологии и качества работ, в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно - эпидемиологическом благополучии населения», Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на производство земляных работ», утвержденного Постановлением Администрации МО «Козьминское» от 18 марта 2024 г. № 6.

При выполнении работ использовать оборудование и инструмент, качественные, количественные, функциональные и технические показатели которых обеспечивают высокое качество выполняемых работ, безопасность жизни и здоровья людей и выполняющих работы работников Подрядчика, отсутствие дискомфорта для людей и надлежащие условия труда работников.

При проведении работ не допускается использование неисправного оборудования, материалов.

Безопасность выполнения работ и обеспечение требований безопасности для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды осуществляется в соответствии со следующими нормативными документами:

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», утвержденных Постановлением Госстроя России от 23.07.2001г. № 80;

- СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75, утвержденный Приказом Минстроя России от 16.12.2016 года № 972/пр;

- ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ»;

- требования Федерального закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

**2.2.** Работы должны производиться в условиях действующего проезда. В случае закрытия или ограничения движения на период производства работ, согласовать схему движения транспорта и пешеходов с ОМВД России по Ленскому району и предоставить в Администрацию МО «Ленский муниципальный район» и Администрацию МО «Козьминское»;

**2.3.** Подрядчик самостоятельно согласовывает проведение работ с заинтересованными организациями и учреждениями:

**- ПО «Котласские электрические сети» Архангельского филиала ПАО «Россети Северо-Запад»;**

- **АО «Энергосети Архангельская областная энергетическая компания»;**

**- ПАО «Ростелеком»;**

**- ООО** «**Газпром** **газораспределение** **Архангельск**»;

**- ООО «АГТС»**

**- ООО «АРХОБЛВОД»**

Перед началом выполнения работ Подрядчик должен проинформировать население близстоящих домов о планируемых работах.

**2.4.** На территории после проведения работ не должно оставаться твердых бытовых отходов, крупногабаритных отходов и другого случайного мусора. Подрядчик обязан осуществлять подбор мусора на объектах во время вывоза и утилизации КГМ. Площадки после разборки аварийных зданий и построек расположенных на территории земельных участков под МКД по адресам:

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Двинская, дом 4;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Двинская, дом 16;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Школьная, дом 12;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Октябрьская, дом 18;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Гыжег, ул. Строительная, дом 3;

- РФ, Архангельская область, Ленский район, п. Песочный, ул. Песочная, дом 23, должны быть чистыми, выровнены, без мелкого мусора.

**2.5.** Подрядчик обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий контракта, ухудшившее качество работ, в согласованные сроки. При возникновении аварийной ситуации по вине Подрядчика, восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет денежных средств Подрядчика.

**2.6.** Полученными при разборке строительных конструкций и демонтажа инженерного оборудования объектов материалами, пригодными для повторного использования, Подрядчик вправе распорядиться по своему усмотрению.

**2.7.** Весь оставшийся строительный и иной мусор Подрядчик обязан вывести и разместить на полигоне, включенном в государственный реестр объектов размещения отходов, с заключением соответствующего договора с эксплуатирующим его хозяйствующим субъектом, имеющим лицензию на деятельность в области обращения с отходами.

**3.** **Требования к результатам работ:**

**3.1.** Подрядчик выполняет все работы, предусмотренные описанием объекта закупки и сметной документацией с момента подписания контракта в ЕИС заказчиком в течение 90 календарных дней. Подрядчик гарантирует завершение работ по объекту в установленные сроки.

**3.2.** Приемка работ осуществляется комиссией, состоящей из представителей Заказчика и Подрядчика, путем проверки фактически выполненных Подрядчиком работ в соответствии с описанием объекта закупки и сметной документацией, которые является неотъемлемой частью заключенного муниципального контракта.