Приложение № 4

к распоряжению Администрации

Ленского муниципального района

от 30 июня 2025 г. № 178

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ** (проект)

**на выполнение работ по сносу (демонтажу) здания не в рамках капитального строительства на территории Ленского района Архангельской области**

**Регистрационный № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ИКЗ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

с. Яренск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

Администрация Муниципального образования «Ленский муниципальный район», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы муниципального образования «Ленский муниципальный район» Посохова Александра Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем при совместном упоминании «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского [кодекса](consultantplus://offline/ref=C36B03DBA536EA525D662381ACE9C394D57D9026D42F5DE9B445103EA5DDE2H) Российской Федерации, Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=C36B03DBA536EA525D662381ACE9C394D57A9223D42F5DE9B445103EA5DDE2H) от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ) на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_ \_\_\_\_\_\_ г., №\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта, порядок и сроки выполнения работ**

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работу, указанную в п. 1.2 настоящего Контракта и сдать ее результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат выполнения работ и оплатить его.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работу посносу (демонтажу) здания не в рамках капитального строительства на территории Ленского района Архангельской области (далее - Работы) в соответствии с условиями настоящего Контракта с Описание объекта закупки (приложение № 1 к Контракту).

1.3.Предусмотренные настоящим Контрактом работы оказываются в полном соответствии с Описание объекта закупки (приложение № 1 к Контракту).

1.4. Выполнение работ осуществляется Подрядчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации, требованиями иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок предоставления такого вида работ, устанавливающих требования к качеству такого вида работ, в соответствии с условиями Контракта.

1.5. Выполнение работ, указанных в п. 1.1. настоящего Контракта, будет осуществляться в следующие сроки: с даты подписания Контракта в ЕИС Заказчиком в течении 30 календарных дней.

1.6. Место выполнения работ: указано в пункте 1.4 Приложения № 1 к Контракту.

1.7. Объем выполненных работ- 1 (одна ) условная единица.

**2. Цена Контракта и порядок оплаты**

2.1. Цена Контракта на выполнения работ составляет \_\_\_\_ (\_\_\_сумма прописью\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп., в том числе НДС: \_\_\_\_ (\_\_\_сумма прописью\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп., без НДС.

2.2. Работы оплачиваются Заказчиком в строгом соответствии с объемами и источниками выделенных бюджетных ассигнований.

2.3.Финансирование по настоящему Контракту осуществляется за счёт средств муниципального бюджета МО «Ленский муниципальный район».

2.4. Цена Контракта является твердой, определяется на весь срок исполнения Контракта и не может изменяться в ходе его исполнения за исключением случаев, предусмотренных настоящим Контрактом.

2.5. Авансовый платеж не предусмотрен. Порядок оплаты по настоящему контракту – Заказчик производит оплату в течение 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке в ЕИС.

2.6. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.7. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.8. Общая стоимость работ указывается с учетом выполнения полного комплекса работ, с учетом расходов на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, других обязательных платежей, а также иных расходов, связанных с исполнением Контракта.

2.9. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема работ, качества выполняемых работ и иных условий исполнения Контракта.

**3. Требования к качеству выполняемых работ**

3.1. Прием работ по качеству осуществляется в строгом соответствии с Приложением № 1 к Контракту и требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

3.2. Подрядчик гарантирует Заказчику соответствие качества выполняемых им работ стандартам и требованиям, предъявляемым к работам такого рода на территории Российской Федерации.

3.3. Работы должны быть выполнены в полном объеме и в установленные Контрактом сроки. Срок предоставления гарантии качества работ 1 (один) месяц.

3.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ до его передачи Заказчику лежит на Подрядчике.

3.5. В случае нанесения ущерба имуществу МО «Ленский муниципальный район» во время выполнения работ, Подрядчик обязуется возместить причиненный ущерб в полном объеме.

3.6. Расходы, связанные с исполнением гарантийных обязательств по настоящему Контракту, несет Подрядчик.

**4. Гарантии**

4.1. Подрядчик гарантирует, что выполняемые работы соответствуют требованиям, установленным в Контракте, условиям Описания объекта закупки (приложение № 1 к Контракту), обязательным нормам и правилам, регулирующим данную деятельность (ГОСТ), а также иным требованиям законодательства Российской Федерации, действующим на момент выполнения работ.

4.2. Подрядчик гарантирует качественное и своевременное выполнения работ, а также устранение выявленных недостатков согласно п.5.15. и п. 5.16. настоящего Контракта.

**5. Порядок сдачи и приемки работ**

5.1. Подрядчик назначает ответственного представителя по сдаче - приемке работ, предусмотренных настоящим Контрактом.

5.2. Ответственным представителем со стороны Заказчика назначается в течение 3 календарных дней с даты подписания Контракта в ЕИС Заказчиком.

5.3. Сдача и приемка выполненных работ оформляются документов о приемке.

5.4. Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком в соответствии с требованиями, указанными в Федеральном законе № 44-ФЗ и настоящем Контракте.

5.5. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании соответствующих контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

5.6. Для проведения экспертизы выполненной работы эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Заказчика и Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения Контракта и отдельным этапам исполнения Контракта (в случае, если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения). В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований Контракта, не препятствующие приемке выполненной работы, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

5.7. По решению Заказчика для приемки выполненной работы, результатов отдельного этапа исполнения Контракта (в случае, если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения) создана приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

5.8. Приемка выполненной работы осуществляется Заказчиком по месту выполнения работ, указанному в настоящем Контракте, и подтверждается подписанием документа о приемке.

5.9. Подрядчик формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке в течение 3 (трех) рабочих дней с даты окончания выполнения работ.

5.10. К документу о приемке могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет информация, содержащаяся в документе о приемке.

5.11. В соответствии с пунктом 5.7 настоящего Контракта приемочной комиссии не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за днем поступления Заказчику документа о приемке в соответствии с [пунктом 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=2963&field=134&date=22.11.2021) части 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы;

б) после подписания членами приемочной комиссии в соответствии с [подпунктом «а»](#p1) настоящего пункта документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в единой информационной системе. Если члены приемочной комиссии в соответствии с [подпунктом «а»](#p1) настоящего пункта не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

5.12. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном частью13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ.

5.13. Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

5.14. Внесение исправлений в документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Заказчика, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.

5.15. При приемке выполненных Работ Заказчик проверяет соответствие качеству и Приложению № 1 к Контракту. При наличии замечаний и претензий к выполненным работам Заказчик направляет мотивированный отказ о приемке работ. В мотивированном отказе Заказчиком о приемке работ указывается перечень замечаний и претензий к выполненным работам и сроки их устранения. Замечания и претензии устраняются Подрядчиком за свой счет, если они не выходят за пределы условий настоящего Контракта.

5.16. В сроки, указанные Заказчиком в мотивированном отказе от приемки выполненных работ, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами, устранить обнаруженные недостатки. В этом случае документ о приемке выполненных работ Заказчик подписывает после устранения Подрядчиком указанных недостатков в указанные сроки по претензии. Если Подрядчик в установленный срок не устранит недостатки, Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта и предъявить Подрядчику требование о возмещении понесенных убытков.

**6. Ответственность Сторон**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Контракту в соответствии с законодательством РФ.

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.4. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 года № 1042 (далее – Правила), в размере **1000 (Одна тысяча) руб. 00 коп.**

6.5. В случае просрочки исполнения Подрядчик обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Подрядчиком.

6.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона « 44-ФЗ за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены Контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

6.8. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

6.9. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

6.10. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.11. Сторона, для которой в связи с названными обстоятельствами создалась невозможность выполнения своих обязательств по Контракту, в течение 3 рабочих дней письменно извещает другую Сторону о невозможности выполнения обязательств по Контракту с указанием причин.

6.12. Уплата неустойки (пени, штрафа) не освобождает соответствующую сторону от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

6.13. Заказчик удерживает сумму неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с настоящим Контрактом, из суммы, подлежащей оплате Подрядчику. Денежные средства, удержанные с оплаты Контракта, перечисляются Заказчиком в доход бюджета МО «Ленский муниципальный район». Реквизиты для перечисления удержанной неустойки (штрафов, пеней): Получатель: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация муниципального образования «Ленский муниципальный район» л/сч.04243021810) ИНН 2915000962 КПП 291501001

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ// УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск БИК 011117401

Корреспондирующий счет или единый казначейский счет: 40102810045370000016

Расчетный счет или казначейский: 03100643000000012400

КБК 312 11607090050000140 ОКТМО 11635420.

6.14. Обмен документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Подрядчиком или Заказчиком условий Контракта осуществляется с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием единой информационной системы, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, Подрядчика, и размещаются в единой информационной системе без размещения на официальном сайте единой информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

По полученному электронному уведомлению Сторона должна дать ответ, по существу, в срок не позднее 3 рабочих дней с даты его получения.

Все споры и разногласия разрешаются путем переговоров между Сторонами с обязательным составлением протокола переговоров, подписываемого представителями обеих Сторон. Если соглашение не достигнуто, то разрешение противоречий производится в претензионном порядке.

В случае если Стороны не придут к соглашению, споры подлежат рассмотрению в порядке, установленным действующим законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде Архангельской области.

**7. Права и обязанности сторон**

**7.1. Подрядчик вправе:**

1) требовать своевременного подписания Заказчиком документа о приемке выполненных работ на основании представленных Подрядчик отчетных документов;

2) требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии   
с условиями настоящего Контракта;

3) привлекать к исполнению своих обязательств по настоящему контракту других лиц – субподрядчиков, соисполнителей обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием и т.п., по видам (содержанию) работ, предусмотренных в Приложении № 1 к Контракту. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками, соисполнителей. Привлечение субподрядчиков, соисполнителей не влечет за собой изменения стоимости и объемов работ по настоящему Контракту. Перечень работ, выполненных субподрядчиками, соисполнителями и их стоимость Подрядчик указывает в своей отчетной документации. Если Подрядчик выполнил свои обязательства самостоятельно, то он отражает этот факт в своей отчетной документации.

**7.2. Подрядчик обязан:**

1) своевременно и надлежащим образом выполнить работы в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Контракта и действующим законодательством, своевременно устранив недостатки и дефекты, выявленные при приемке работ, и сдать работы согласно условиям настоящего Контракта;

2) обеспечить контроль качества всех выполняемых работ и учет всех выявленных нарушений, соответствие работ требованиям СНиПов, действующих норм, технических условий и настоящего Контракта;

3) информировать устно Заказчика за три дня до начала приемки отдельных работ по мере их готовности;

4) по требованию Заказчика своими средствами и за свой счет в кратчайший срок, согласованный с Заказчиком, устранить выявленные недостатки (дефекты) работ согласно акту сдачи-приемки выполненных работ;

5) незамедлительно в письменной форме информировать Заказчика в случае невозможности исполнения обязательств по настоящему Контракту;

6) выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом, в соответствии с действующим законодательством;

7) обеспечить в ходе производства работ выполнение мероприятий по технике безопасности, противопожарной безопасности, защите окружающей природной среды, соблюдение требований СанПиН в соответствии с законодательством Российской Федерации и Архангельской области;

8) немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы;

- иных, независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок;

9) осуществлять работы в соответствии с требованиями законодательства об охране

окружающей среды;

10) в случае нанесения ущерба имуществу МО «Ленский муниципальный район» во время выполнения работ, Подрядчик обязуется возместить причиненный ущерб в полном объеме;

11) до заключения контракта предоставить обеспечение исполнения контракта в порядке, установленном Заказчиком в извещении о проведении электронного аукциона.

**7.3. Заказчик имеет право:**

1) беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода и в

любое время их выполнения;

2) контролировать ход выполнения Подрядчиком работ по настоящему Контракту без вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчиком;

3) в любое время потребовать от Подрядчика отчет о ходе выполнения настоящего Контракта;

4) требовать от Подрядчика надлежащего выполнения работ и своевременного устранения выявленных недостатков;

5) отказаться от оплаты работ, не предусмотренных настоящим Контрактом;

6) требовать от Подрядчика предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с Приложением № 1 к Контракту.

7) привлекать экспертов, специалистов и иных лиц, обладающих необходимыми знаниями в области сертификации, стандартизации, безопасности, оценки качества и т.п., для участия в проведении экспертизы выполненных работ и представленной Подрядчиком отчетной документации;

8) не отказывать в приемке результатов отдельного этапа исполнения Контракта либо выполненной работы в случае выявления несоответствия этих результатов либо этой работы условиям Контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов либо этой работы и устранено Подрядчиком.

**7.4. Заказчик обязан:**

1) назначить представителя, который уполномочен осуществлять контроль и технический надзор за проведением работ, а также проверку качества используемых материалов, конструкций и оборудования, принимать работы;

2) осуществлять контроль за соответствием объема, стоимости и качества работ условиям настоящего Контракта;

3) своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ или приемки выполненных работ;

4) принять выполненные работы, провести их экспертизу, а также оплатить выполненные работы в соответствии с настоящим Контрактом;

5) при обнаружении отступления от задания, использования материалов и выполненных работ, качество которых не отвечает требованиям ТУ, ГОСТов и СНиПов, выдать предписание о приостановке работ и исправлении обнаруженных дефектов;

6) выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом.

**8. Срок действия Контракта**

8.1. Контракт считается заключенным с даты подписания Заказчиком в ЕИС Контракта и действует до 30 октября 2025 года, а в части обязательств по расчетам Контракт действует до их полного исполнения Заказчиком.

8.2. Окончание срока действия настоящего Контракта влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств по настоящему Контракту, если таковые имели место при исполнении настоящего Контракта.

**9. Обеспечение исполнения Контракта**

9.1. Обеспечение исполнения Контракта установлено в размере 10 % цены Контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ рубля \_\_\_\_ копеек. Реквизиты для перечисления исполнения Контракта: Получатель: Финансовый отдел Администрации муниципального образования «Ленский муниципальный район» (Администрация муниципального образования «Ленский муниципальный район» л/с 05243021810), ИНН 2915000962, КПП 291501001, ОКТМО 11635420, Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ// УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, Казначейский счет 03232643116350002400 БИК 011117401 ЕКС 40102810045370000016.

В назначении платежа указывается: «Обеспечение исполнения муниципального контракта извещение № от 2025 года.».

9.2. Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей [требованиям статьи 45](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=56&field=134&date=25.11.2021) Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со [статьей 95](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=101309&field=134&date=25.11.2021) Федерального закона № 44-ФЗ.

9.3. Контракт заключается после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

9.4. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=1111&field=134&date=25.11.2021) и [7.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=1112&field=134&date=25.11.2021) статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

9.5. В случае, если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения Контракта, в ходе исполнения данного Контракта размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=1111&field=134&date=25.11.2021) и [7.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=1112&field=134&date=25.11.2021) статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

9.6. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта, в том числе часть этих денежных средств случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1, и 7.2 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ, возвращаются Подрядчику в течение 10 календарных дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

9.7. Подрядчик обязан в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 6.5 настоящего Контракта.

9.8. Положения настоящего раздела об обеспечении исполнения Контракта, включая положения о предоставлении такого обеспечения с учетом положений [статьи 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=100437&field=134&date=25.11.2021) Федерального закона № 44-ФЗ, не применяются в случае заключения Контракта с Подрядчиком, который является казенным учреждением.

**10. Порядок изменения и расторжения Контракта**

10.1. При заключении и исполнении Контракта изменение его условий   
по соглашению Сторон и в одностороннем порядке не допускается, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Контрактом.

10.2. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту действительны, если они оформлены в виде дополнительного соглашения к Контракту и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Дополнительные соглашения к Контракту являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

10.3. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

10.4. При изменении юридического адреса, банковских реквизитов, организационно-правовой формы Подрядчик в однодневный срок обязан письменно известить об этом Заказчика.

10.5. В случае перемены Заказчика по настоящему Контракту права и обязанности Заказчика по данному Контракту переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

10.6. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

**11. Прочие условия**

11.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

11.1.1. Произошло снижение цены настоящего Контракта без изменения предусмотренных настоящим Контрактом объема выполненных работ, качества выполненных работ и иных условий настоящего Контракта.

11.1.2. По предложению Заказчика происходит увеличение либо уменьшение предусмотренных настоящим Контрактом объема выполненных работ не более чем на 10 (Десять) процентов.

При этом по соглашению сторон допускается изменение, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены настоящего Контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в настоящем Контракте цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены настоящего Контракта. При уменьшении предусмотренных настоящим Контрактом объема работ стороны настоящего Контракта обязаны уменьшить цену настоящего Контракта исходя из цены единицы работ.

11.1.3. Происходит уменьшение ранее доведенных до Заказчика, как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения настоящего Контракта обеспечивает согласование новых условий настоящего Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения настоящего Контракта и (или) объема работ, предусмотренных настоящим Контрактом.

11.1.4. При исполнении Контракта(за исключением случаев, предусмотренных подпунктом «в» пункта 1, подпунктом «б» пункта 2, подпунктом «в» пункта 3 части 4 статьи 14 Федерального закона № 44-ФЗ) по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте. В этом случае соответствующие изменения должны быть внесены Заказчиком в реестр контрактов, заключенных Заказчиком.

11.2. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту оформляются дополнительными соглашениями, подписываемыми Сторонами и являются неотъемлемой частью Контракта.

**12. Заключительные положения**

12.1. Контракт составлен на русском языке, заключен в форме электронного документа, подписан Сторонами с применением электронных подписей уполномоченных лиц Сторон Контракта и имеет для них одинаковую юридическую силу. После заключения Контракта каждая из Сторон вправе перенести Контракт на бумажный носитель.

12.2. . Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Контракта, за исключением информации, указанной в пункте 6.14 настоящего Контракта, могут направляться в письменной форме заказным письмом по адресу Стороны, указанному в разделе 13 настоящего Контракта, или с использованием факсимильной связи, электронной почты. В случае направления уведомлений заказным письмом уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почтового отделения связи. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

12.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Контрактом, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

12.4. Неотъемлемой частью настоящего Контракта является:

- «Описание объекта закупки»(Приложение № 1).

**13. Юридические адреса, банковские реквизиты, подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  Администрация муниципального образования «Ленский муниципальный район» (Администрация МО «Ленский  муниципальный район»)  ***Юридический адрес:*** 165780,  Архангельская область, муниципальный район Ленский, сельское поселение Сафроновское, с. Яренск, ул. Братьев Покровских, здание 19  ***Почтовый адрес:*** 165780, Архангельская область, Ленский район, с.Яренск, ул. Бр. Покровских, д.19.  ИНН: 2915000962  КПП: 291501001  Банк: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ// УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск  Казначейский счет 03231643116350002400  БИК 011117401  ЕКС 40102810045370000016  Получатель: Финансовый отдел Администрации муниципального образования «Ленский муниципальный район» (Администрация МО «Ленский муниципальный район»)  л/сч.03243021810  Телефон: (81859) 5-24-01  Факс: (81859) 5-26-45  E-mail: jarensk-29@yandex.ru  Глава МО  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Е. Посохов  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г. | **Подрядчик:** Юридический и почтовый адрес:ИНН: КПП:  Расчетный счет:  Банк:  БИК:  Кор. счет:  Телефон:  Факс:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г. |

Приложение № 1

к муниципальному Контракту

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г.

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

**На выполнение Работ**

*(По результатам торгов)*