# АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 19 февраля 2025 г. № 30

с. Яренск

|  |
| --- |
| **Об утверждении плана мероприятий по обследованию**  **жилых помещений инвалидов и общего имущества**  **в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды,**  **в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов**  **и обеспечения условий их доступности для инвалидов на 2025 год** |

В соответствии с постановлением Правительства РФ   
от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», Уставом Ленского муниципального района,   
постановлением Администрации Ленского муниципального района   
от 28 марта 2024 года № 172 «О создании муниципальной комиссии   
МО «Ленский муниципальный район» по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах,   
в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности   
для инвалидов на территории сельских поселений МО «Сафроновское»,   
МО «Козьминское», МО «Сойгинское»:

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по обследованию   
   жилых помещений инвалидов и общего имущества   
   в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды,   
   в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на 2025 год.
2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации Ленского муниципального района.

Глава Ленского муниципального района А.Е. Посохов

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Администрации

Ленского муниципального района

от 19 февраля 2025 г. № 30

**П Л А Н**

**мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества**

**в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на 2025 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие | Срок исполнения мероприятий | Исполнители |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Выявление места жительства инвалидов по категориям, предусмотренных постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649: | По мере выявления | Комиссия |
| а) со стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла - коляски, иных вспомогательных средств передвижения; |
| б) со стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств | По мере выявления | Комиссия |
| в) со стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки – проводника, иных вспомогательных средств; | По мере выявления | Комиссия |
| г) с задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека. | По мере выявления | Комиссия |
| 2 | Запрос документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы. | В течение месяца со дня получения информации по инвалиду | Комиссия |
| 3 | Составление графика обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды. | по мере выявления инвалидов по категориям, предусмотренных постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 г. | Комиссия |
| 4 | Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы). | В течение месяца со дня их поступления | Комиссия |
| 5 | Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом. | В течение месяца со дня их поступления | Комиссия |
| 6 | Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания. | I, II, III, IV квартал  2025 года | Комиссия |
| 7 | Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения. | I, II, III, IV квартал  2025 года | Комиссия |
| 8 | Оформление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном дома, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования). | В течение месяца со дня проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды | Комиссия |
| 9 | Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее — решение о проведении проверки) (в случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о возможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменений существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта). | В течение месяца со дня составления акта обследования | Комиссия |
| 10 | Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома). | В течение месяца со дня принятия решения о проведении проверки | Комиссия |
| 11 | Вынесение заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (об отсутствии такой возможности) и направление его в течение 10 дней главе муниципального образования по месту нахождения жилого помещения инвалида. | В течение месяца со дня принятия решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома | Комиссия |