Приложение № 2

к распоряжению Администрации

МО «Ленский муниципальный район»

от 1 апреля 2025 г. № 72

**Обоснование начальной (максимальной) цены контракта с указанием информации о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с исполнителем, порядка применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате контракта**

**Объект закупки: Услуги по изготовлению технического плана на объект с целью постановки на кадастровый учет**

|  |  |
| --- | --- |
| **Основные характеристики объекта закупки** | в соответствии с требованиями, указанными в Описании объекта закупки (прилагается отдельным файлом к извещению об осуществлении закупки). |
| **Используемый метод определения НМЦК с обоснованием:** | Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)  В соответствии с ч.6 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" и п. 3 Методических рекомендаций, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02 октября 2013 г. № 567. метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) является приоритетным для определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта. |
| **Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками** | **РУБЛЬ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ** |
| Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате контракта | **НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ** |
| **Реквизиты документов, на основании которых выполнялись расчеты** | – реквизиты запроса о предоставлении ценовой информации: № 1674 от 06.03.2025г., № 1684 от 06.03.2025г., № 1685 от 06.03.2025г., № 1701 от 10.03.2025г. -реквизиты ответов поставщиков: 1 - № 1221 от 06.03.2025г.; 2 - № 1253 от 07.03.2025г.; № 1729 от 27.03.2025г. |
| **Расчет НМЦК** | 80 333 (Восемьдесят тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Количество (объем) продукции, ус.ед. | Цена единицы продукции, указанная в источнике №1, (руб.) | Цена единицы продукции, указанная в источнике №2, (руб.) | Цена единицы продукции, указанная в источнике №3, (руб.) | Средняя арифметическая величина цены единицы продукции | Среднее квадратичное отклонение | Коэффициент вариации(%) | НМЦК (руб.) |
| многоквартирный жилой дом по адресу: Архангельская область, Ленский район, п. Усть-Очея, ул. Болотная, д. 7 (жилой дом, 1963 г.п., общей площадью 51,7 кв.м.); | 1 | 25 000,00 | 15 000,00 | 27 000,00 | 22 333,33 | 6 429,10 | 28,79 | 22 333,33 |
| многоквартирный жилой дом по адресу: Архангельская область, Ленский район, с. Яренск, ул. Таежная, д. 3 (жилой дом 2-х квартирный, 1987 г.п., общей площадью 156,4 кв.м.); | 1 | 20 000,00 | 15 000,00 | 20 000,00 | 18 333,33 | 2 886,75 | 15,75 | 18 333,33 |
| многоквартирный жилой дом по адресу: Архангельская область, Ленский район, с. Яренск, ул. Кр. Партизан, д. 29 (жилой дом 2-х квартирный, 1978 г.п., общей площадью 125 кв.м.); | 1 | 20 000,00 | 15 000,00 | 22 000,00 | 19 000,00 | 3 605,55 | 18,98 | 19 000,00 |
| многоквартирный жилой дом по адресу: Архангельская область, Ленский район, п. Лысимо, ул. Трудовая, д. 6 (жилой дом 2-х квартирный, 1991 г.п., общей площадью 127 кв.м.); | 1 | 25 000,00 | 15 000,00 | 22 000,00 | 20 666,67 | 5 131,60 | 24,83 | 20 666,67 |
| **Начальная (максимальная) цена контракта определена по средней цене и составляет** | | | | | | | | **80 333,33** |
| Дата подготовки обоснования НМЦК: 28 марта 2025 г. | | | | | | | | |

Итоговые результаты в таблице округлены с точностью до сотых аналогично примеру определения и обоснования НМЦК методом сопоставимых рыночных цен, приведенному в приложении №3 к Методическим рекомендациям.