Приложение № 2

к распоряжению Администрации

МО «Ленский муниципальный район»

от 1 апреля 2025 г. № 73

**Обоснование начальной (максимальной) цены контракта с указанием информации о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с исполнителем, порядка применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате контракта**

**Объект закупки: Услуги по изготовлению технического плана на объект с целью постановки на кадастровый учет**

|  |  |
| --- | --- |
| **Основные характеристики объекта закупки** | в соответствии с требованиями, указанными в Описании объекта закупки (прилагается отдельным файлом к извещению об осуществлении закупки). |
| **Используемый метод определения НМЦК с обоснованием:** | Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)  В соответствии с ч.6 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" и п. 3 Методических рекомендаций, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02 октября 2013 г. № 567. метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) является приоритетным для определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта. |
| **Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками** | **РУБЛЬ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ** |
| Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате контракта | **НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ** |
| **Реквизиты документов, на основании которых выполнялись расчеты** | – реквизиты запроса о предоставлении ценовой информации: № 1674 от 06.03.2025г., № 1684 от 06.03.2025г., № 1685 от 06.03.2025г. , № 1701 от 10.03.2025г.  - реквизиты ответов поставщиков: 1 - № 1221 от 06.03.2025г.; 2 - № 1253 от 07.03.2025г.; № 1729 от 27.03.2025г. |
| **Расчет НМЦК** | 121 333 (Сто двадцать одна тысяча триста тридцать три) рубля 31 копейка |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Количество (объем) продукции, ус.ед. | Цена единицы продукции, указанная в источнике №1, (руб.) | Цена единицы продукции, указанная в источнике №2, (руб.) | Цена единицы продукции, указанная в источнике №3, (руб.) | Средняя арифметическая величина цены единицы продукции | Среднее квадратичное отклонение | Коэффициент вариации (%) | НМЦК (руб.) |
| многоквартирный жилой дом по адресу: Архангельская область, Ленский район, п. Литвино, ул. Октябрьская, д. 7 (жилой дом, 1952 г.п., общей площадью 46,1 кв.м.); | 1 | 20 000,00 | 10 000,00 | 22 000,00 | 17 333,33 | 6 429,10 | 37,09 | 17 333,33 |
| многоквартирный жилой дом по адресу: Архангельская область, Ленский район, п. Сойга, ул. Центральная, д. 3 (жилой дом 2-х квартирный, 1981 г.п., общей площадью 124,4 кв.м.); | 1 | 20 000,00 | 10 000,00 | 22 000,00 | 17 333,33 | 6 429,10 | 37,09 | 17 333,33 |
| многоквартирный жилой дом по адресу: Архангельская область, Ленский район, п. Литвино, ул. Трудовая, д. 14 (жилой дом 2-х квартирный, 1953 г.п., общей площадью 90,2 кв.м.); | 1 | 20 000,00 | 10 000,00 | 22 000,00 | 17 333,33 | 6 429,10 | 37,09 | 17 333,33 |
| жилой дом по адресу: Архангельская область, Ленский район, п. Сойга, ул. Лесная, д. 4 (жилой дом, 1962 г.п., общей площадью 62,6 кв.м.); | 1 | 20 000,00 | 10 000,00 | 22 000,00 | 17 333,33 | 6 429,10 | 37,09 | 17 333,33 |
| многоквартирный жилой дом по адресу: Архангельская область, Ленский район, п. Литвино, ул. Лесная, д. 28 (жилой дом 2-х квартирный, 1986 г.п., общей площадью 116,2 кв.м.); | 1 | 20 000,00 | 10 000,00 | 22 000,00 | 17 333,33 | 6 429,10 | 37,09 | 17 333,33 |
| многоквартирный жилой дом по адресу: Архангельская область, Ленский район, п. Литвино, ул. Лесная, д. 34 (жилой дом 2-х квартирный, 1990 г.п., общей площадью 131,4 кв.м.); | 1 | 20 000,00 | 10 000,00 | 22 000,00 | 17 333,33 | 6 429,10 | 37,09 | 17 333,33 |
| многоквартирный жилой дом по адресу: Архангельская область, Ленский район, п. Литвино, ул. Центральная, д. 12 (жилой дом 2-х квартирный, 1961 г.п., общей площадью 145,4 кв.м.); | 1 | 20 000,00 | 10 000,00 | 22 000,00 | 17 333,33 | 6 429,10 | 37,09 | 17 333,33 |
| **Начальная (максимальная) цена контракта определена по средней цене и составляет** | | | | | | | | **121 333,31** |
| Дата подготовки обоснования НМЦК: 28 марта 2025 г. | | | | | | | | |

Итоговые результаты в таблице округлены с точностью до сотых аналогично примеру определения и обоснования НМЦК методом сопоставимых рыночных цен, приведенному в приложении №3 к Методическим рекомендациям.