Способы изменения кадастровой стоимости

Обращение с заявлением об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости

Контактные данные сотрудников:

Ведущий юрисконсульт – Дроздова Наталья Александровна

Юрисконсульт 1 категории – Захарова Екатерина Анатольевна

Аналитик 1 категории (декларации) – Гурина Ирина Васильевна

тел: +7(8182)285-205, email: oko29@yandex.ru

Обращение о предоставлении разъяснений об определении кадастровой стоимости объектов недвижимости после вступления в силу акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости

Пересчет кадастровой стоимости в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке

В установленном законодательством порядке внести изменения о характеристиках объекта недвижимости в ЕГРН. Порядок исправления ошибок, допущенных в ЕГРН, установлен ст. 61 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

Подача декларации о характеристиках объекта недвижимости в период подготовки к ГКО

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости после внесения результатов ГКО в ЕГРН

Подача замечаний к проекту отчета в период предоставления замечаний

Фактические характеристики соответствуют данным ЕГРН

Фактические характеристики не соответствуют данным ЕГРН

Сопоставление фактических характеристик объекта недвижимости с данными Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) (справочная Росреестра в режиме «онлайн» <https://lk.rosreestr.ru/eservices/real-estate-objects-online> или выписка из ЕГРН