**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о проведении публичных слушаний по вопросу   
предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях (наименование и иные реквизиты) | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:09:080123:195, площадью 1465 кв.м, видом разрешенного использования – блокированная жилая застройка, расположенного по адресу: Архангельская область, Ленский район, с. Яренск, ул. Космонавтов, д. 17А, для перевода его в земельный участок с видом использования – зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2). |
| 2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях | Правила землепользования и застройки МО «Сафроновкое» Ленского муниципального района Архангельской области, утвержденные решением Собрания депутатов МО «Ленский муниципальный район» от 3 мая 2017 года № 179-н (в ред. от 26 июля 2022 года № 44-н). |
| 3. Организатор публичных слушаний | Комиссия по проведению публичных слушаний Администрации МО «Ленский муниципальный район». |
| 4. Территория проведения публичных слушаний (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, территория определенных земельных участков, иное) | Территория сельского поселения «Сафроновское» Ленского муниципального района Архангельской области (территория определенных земельных участков). |
| 5. Категории участников публичных слушаний (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений) | Правообладатели земельных участков, граничащие с земельным участком с кадастровым номером 29:09:080123:195 по адресу: с. Яренск, ул. Космонавтов, д. 17А. |
| 6. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту (общий срок публичных слушаний, в том числе дата их начала и окончания, формы проведения публичных слушаний: путем проведения собрания или собраний участников публичных слушаний, в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, иное) | Публичные слушания проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.  Срок проведения публичных слушаний по вопросу  предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – 18 календарных дней.  Дата начала проведения публичных слушаний по вопросу  предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – 19 мая 2023 г.  Дата окончания проведения публичных слушаний по вопросу  предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – 5 июня 2023 г.  Форма проведения публичных слушаний – путем проведения собрания участников публичных слушаний. |
| 7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (место / места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции / экспозиций) | Местом проведения экспозиции определить здание, расположенное по адресу: Архангельская обл., Ленский р-н,  с. Яренск, ул. Братьев Покровских, д. 19.  Дата открытия экспозиции - 19.05.2023 г.  Срок проведения – 18 календарных дней.  Ознакомление с материалами проектов, прием замечаний и предложений по вышеуказанным вопросам проводятся по адресу: Архангельская область, Ленский район, с. Яренск,  ул. Бр. Покровских, д.19, каб. 52 и на официальном сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район» в период с 19 мая 2023 года по 5 июня 2023 года по рабочим дням с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00. |
| 8. Информация о проведении собрания (собраний) участников публичных слушаний (место / места, дата / даты, время начала собрания / собраний) | Публичные слушания состоятся 05.06.2023 г. в 17:15 в здании Администрации МО «Ленский муниципальный район», расположенном по адресу: Архангельская обл., Ленский р-н,  с. Яренск, ул. Братьев Покровских, д. 19. |
| 9. Информация о внесении участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (порядок, срок и форма внесения предложений и замечаний (в письменной или устной форме, иное)) | В период с 19.05.2023 г. по 05.06.2023 г. при обращении посетителей экспозиции проекта, желающих внести предложения и замечания, касающиеся проекта, представители комиссии обязаны:  - проводить идентификацию участников публичных слушаний в соответствии с требованиями части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  - принимать от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, письменные предложения и замечания, касающиеся проекта;  - предоставлять участникам публичных слушаний, прошедших идентификацию, возможность вносить записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта;  - обеспечивать регистрацию внесенных предложений и замечаний, касающихся проекта, непосредственно при их внесении. |
| 10. Информация об официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему и информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», период размещения) | 1. Официальный сайт Администрации МО «Ленский муниципальный район»:  <https://www.yarensk.ru/city/grad/>.  2. Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций):  <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>.  Период размещения с 19 мая 2023 года по 5 июня 2023 года. |

Дата размещения оповещения: «19» мая 2023 г.

Председатель комиссии: Н.Н. Кочанов

(инициалы и фамилия)